

Spondan vastuullisuusohjelma ja avaintavoitteet

Teema	KPI-mittari (Key performance indicator)	Tavoite 2026
YMPÄRISTÖ Rakennuksemme ovat osa muutosta	Spondan ilmastotiekartan toteutus (Scope 1, 2 ja 3)	Päästötön energiankäyttö (Scope 1)
		-29,4 % (Scope 1, 2 ja 3) SBTi:n mukaisesti ¹
	Kiinteistöjen energiankulutuksen vähentäminen ²	-14 %
	Ympäristösertifioitujen kiinteistöjen osuus ³	Yli 93 % kiinteistöistä sertifioitu. Kaikki uudet rakennushankkeet ja suuret peruskorjauskohteet sertifioidaan BREEAM Excellent/LEED Platinum -tasolle
	EU-taksonomiamukaisuus ja energiatodistukset	Energiatodistusten tasojen nostaminen ja taksonomian mukaisen liikevaihdon, investointien ja ylläpitokustannuksien osuuden kasvattaminen
	Spondan luontovaikutuksien arviointi ja hallinta	Sponda minimoi haitallisia luontovaikutuksia toiminnassaan ja kiinteistöissään sekä tunnistaa ja hallitsee arvoketjun luontovaikutuksia
	Kiertotalouden edistäminen rakennushankkeissa	Kiertotalousstrategian kehittäminen
YHTEISKUNTA Tilamme ovat ihmisiä varten	Kuolemaan johtaneiden / vakavien tapaturmien määrä Spondan kiinteistöissä ja rakennustyömailla	0
	Yleisen asiakastyytyväisyyden taso, asteikko 1–5	>4,0
	Yhteisöllisyyttä lisäävien hankkeiden määrä kauppakeskuksissa	70 hanketta tai tapahtumaa
HENKILÖSTÖ Henkilöstömme on kaiken takana	Sitoutumisindeksi (Engagement index)	Yli vertailuarvon ⁴ , parannus edelliseen vuoteen verrattuna
	Monimuotoisuuden edistäminen esihenkilötehtävissä ⁵	Enintään 2/3 esihenkilöistä edustaa yhtä monimuotoisuuden ulottuvuutta
	Työhyvinvointi	90 % työntekijöistä kokee työn tukevan hyvinvointia
HALLINTO Toimintaamme ohjaa jatkuva kehitys	Spondan vastuullisuuden huolellisuusprosessin kehittäminen ja toteutus	Prosessin kehittäminen huomioiden CSDDD* vaatimukset
	Vuosittain vastuullisuuskriteerein arvioitujen avaintoimittajien osuus	80 % Vähintään 60 % avaintoimittajista on päästövähennystavoitteet
	Toimittajien vastuullisuusriskien tunnistaminen ja hallinta	Vähintään 5 valittua korkean riskin toimittajaa auditoidaan vuosittain

¹Verrattuna vuoden 2019 lähtötasoon; Scope 1 ja 2 SBTi:n validoimat; ²Verrattuna vuosien 2016–2018 keskiarvoon;

³Perustuu kiinteistön arvoon; ⁴Suomalainen asiantuntijanormi; ⁵Monimuotoisuuteen kuuluu sukupuoli ja ikä

*Corporate Sustainability Due Diligence Directive