

SUMMARY OF REAL ESTATE PORTFOLIO BY SECTOR

The table below summarizes key statistics relating to Sponda's real estate portfolio as of March 31, 2009

Office and retail properties

				Economic occupancy rate	31.3.2009 Area m ² , Total	Office	Retail	Industrial & Warehouse	Other
1.	Helsinki 70 pk Malmin postitalo	Ala-Malmin raitti 1	Helsinki	100,0 %	1 366	1 278	0	0	88
2.	Oulun Alasintie 3-7 Koy	Alasintie 3 - 7	Oulu	100,0 %	10 045	591	8 028	1 245	181
3.	Oulun teletointakeskus	Alasintie 8	Oulu	100,0 %	1 079	1 079	0	0	0
4.	Vanhajämärä Koy	Albertinkatu 36	Helsinki	23,3 %	5 185	3 884	719	101	482
5.	Arkadiankatu 4-6 Koy	Arkadiankatu 6	Helsinki	99,7 %	25 369	15 008	4 664	3 993	1 705
6.	Bulevardi 1 Koy	Bulevardi 1/Mannerheimintie 2	Helsinki	98,4 %	6 334	4 291	1 086	780	177
7.	Bulevardi 6 Oy	Bulevardi 6	Helsinki	100,0 %	249	249	0	0	0
8.	Helsingin Ehrensärdintie 31-35 Koy	Ehrensärdintie 31-35	Helsinki	100,0 %	2 526	0	0	0	2 526
9.	Backaksenpelto Koy	Elannontie 5	Vantaa	95,3 %	6 938	4 920	854	1 072	93
10.	Tampereen Enqvistinkatu 7 Kiint Oy	Enqvistinkatu 7	Tampere	99,6 %	2 831	1 013	1 818	0	0
11.	Helsingin Erottajankatu 5	Erottajankatu 5	Helsinki	100,0 %	3 230	2 630	160	254	186
12.	Dianapuisto Koy	Erottajankatu 7	Helsinki	100,0 %	3 449	1 631	886	509	423
13.	Fabianinkatu 23 Koy	Fabianinkatu 23	Helsinki	84,4 %	5 104	3 816	0	1 288	0
14.	Haapaniemenkatu 7-9 Kiint Oy	Haapaniemenkatu 7-9	Helsinki	0,0 %	1 194	1 194	0	0	0
15.	Tampereen Hallituskatu 8 Kiint Oy	Hallituskatu 8	Tampere	92,3 %	3 231	2 098	538	595	0
16.	Ratinalinna Kiint Oy	Hatanpään valtatie 8	Tampere	99,6 %	2 812	731	1 880	202	0
17.	Tehdaskiinteistö Metalli Oy	Heikkiläntie 6	Helsinki	100,0 %	872	674	0	198	0
18.	Hiihtomäentie 14 Kiint Oy	Hiihtomäentie 14	Helsinki	100,0 %	896	70	679	100	48
19.	Hitsaajatalo Koy	Hitsaajankatu 8	Helsinki	87,9 %	5 408	4 075	0	1 187	146
20.	Nekalanpuisto Kiint Oy	Hopeatie 1	Helsinki	82,4 %	798	0	641	157	0
21.	Tampere, Hämeenkatu 13 A	Hämeenkatu 13 A	Tampere	91,2 %	2 597	1 824	491	114	168
22.	Tampere / II / 9 / 9 Kauppakeskus	Hämeenkatu 18 / Kauppakatu 3	Tampere	95,8 %	7 002	4 300	2 225	476	0
23.	Hämeenkatu 20 Kiinteistö Oy	Hämeenkatu 20	Tampere	99,8 %	6 566	3 011	3 328	227	0
24.	Helsingin Hämeentie 105 Kiint Oy	Hämeentie 105	Helsinki	92,3 %	4 763	295	0	4 468	0
25.	Höyläämötie 5 Kiint Oy	Höyläämötie 5	Helsinki	80,2 %	4 898	3 400	0	1 498	0
26.	Insinöörinkatu Koy	Insinöörinkatu 7	Helsinki	69,6 %	4 122	1 723	0	2 399	0
27.	Iso Roobertinkatu 21-25 Koy	Iso Roobertinkatu 21-25	Helsinki	88,9 %	7 953	3 779	796	2 394	984
28.	Iso Roobertinkatu 28	Iso Roobertinkatu 28	Helsinki	99,6 %	3 187	1 493	1 631	30	33
29.	Säästötammela Kiint Oy	Itsenäisyydenkatu 17	Tampere	99,7 %	5 149	3 777	1 262	55	55
30.	Helsingin Itäkatu 11 Koy	Itäkatu 11	Helsinki	100,0 %	8 112	5 274	1 484	913	442
31.	Itälahdenkatu 22 Koy	Itälahdenkatu 22 b	Helsinki	81,1 %	6 064	4 642	0	354	1 068
32.	Helsingin Kuntotalo Koy	Itämerenkatu 23	Helsinki	0,0 %	4 600	3 368	0	1 232	0
33.	Tampereen Pellavankulma As Oy	Juhlalalonkatu 6	Tampere	100,0 %	142	0	142	0	0
34.	Joensuun Kehityskeskus Kiint Oy	Jukolankatu 18	Joensuu	80,4 %	13 933	647	0	13 286	0
35.	Kaivokatu 12 Koy	Kaivokatu 12	Helsinki	100,0 %	10 795	2 928	1 725	277	5 866
36.	Helsingin Kalevankatu 30 Koy	Kalevankatu 30	Helsinki	82,1 %	3 651	3 131	226	295	0
37.	Mäkkylän toimistotalo Koy	Kalkkipellontie 4	Espoo	78,4 %	3 971	3 546	0	20	405
38.	Kalkkipellontie 6 Koy	Kalkkipellontie 6	Espoo	80,4 %	8 242	6 400	0	267	1 575
39.	Kappelitie 8 Koy	Kappelitie 8	Espoo	100,0 %	2 304	1 569	0	180	556
40.	Kasarmikatu 36 Koy	Kasarmikatu 36	Helsinki	75,6 %	17 008	10 045	221	478	6 265
41.	Oulun Liikevärttö 1 Koy	Kasarmintie 28	Oulu	84,0 %	3 908	500	640	2 768	0
42.	Kaupintie 3 Koy	Kaupintie 3	Helsinki	100,0 %	44 103	35 704	0	904	7 495

43.	Tapiolan Kulttuuritori Koy	Kauppamiehentie 7	Espoo	100,0 %	1 449	445	685	0	319
44.	Österblad J OY AB	Kauppiaskatu 3	Turku	100,0 %	493	304	189	0	0
45.	Kauppiaskatu 9 As Oy	Kauppiaskatu 9	Turku	100,0 %	222	0	222	0	0
46.	Turun Kauppiaskatu 9 b Kiint Oy	Kauppiaskatu 9 b	Turku	98,0 %	7 300	5 496	0	1 024	781
47.	Kontulan Asemakeskus Kiint Oy	Keinulaudankuja 4	Helsinki	100,0 %	882	0	776	106	0
48.	Keskuskatu 1 B Koy	Keskuskatu 1 B	Helsinki	100,0 %	2 997	1 967	735	296	0
49.	Kilpakujan Liikekiinteistö Oy	Kilpakuja 1	Vantaa	40,1 %	1 005	0	833	172	0
50.	Ankkuri Koy	Kipparinkatu 2	Espoo	100,0 %	789	0	525	264	0
51.	Ylä-Malmin tori 6 KOy	Kirkonkyläntie 7	Helsinki	88,8 %	2 736	1 109	1 047	469	113
52.	Helsingin Kirvesmiehenkatu 4 Koy	Kirvesmiehenkatu 4	Helsinki	64,5 %	5 449	3 951	0	1 498	0
53.	Pojjupuisto Koy	Kivenlahdenkatu 1	Espoo	76,9 %	3 715	2 857	813	45	0
54.	Vepema Oy	Klinkkerikaari 2	Vantaa	100,0 %	6 208	0	5 456	732	20
55.	Espoon Komentajankatu 3 Koy	Komentajankatu 3-5	Espoo	86,3 %	4 424	4 220	0	89	115
56.	Korkeavuorenkatu 45 Koy	Korkeavuorenkatu 45	Helsinki	100,0 %	3 978	1 732	473	280	1 493
57.	Puotinharjun Puhos Oy	Korsholmantie 2	Helsinki	100,0 %	3 092	0	3 092	0	0
58.	Kumpulantie 11 Koy	Kumpulantie 11	Helsinki	98,5 %	16 272	9 251	0	3 991	3 030
59.	Turun Kurjenmäki Kiint Oy	Kurjenmäenkatu 3	Turku	100,0 %	1 665	0	1 637	28	0
60.	Kilon Ritari	Kutojantie 2	Espoo	79,9 %	27 869	19 941	1 202	5 272	1 454
61.	Joensuun Kuurnanportti Kiint Oy	Kuurnankatu 2	Joensuu	95,8 %	3 390	0	3 390	0	0
62.	Espoon Kuusiniementie 2 Kiint Oy	Kuusiniementie 2	Espoo	99,1 %	1 912	0	1 407	506	0
63.	Helsingin Silkkikutomo Kiint Oy	Laivalahdenkatu 2 b	Helsinki	88,9 %	6 816	6 740	0	76	0
64.	Tampereen Pellava As Oy	Lapintie 3	Tampere	56,9 %	92	92	0	0	0
65.	Helsingin Lautatarhankatu 2 C Koy	Lautatarhankatu 2	Helsinki	97,9 %	10 806	7 124	239	1 837	1 607
66.	Vantaan Simonrinne Kiint Oy	Leinikkitie 20	Vantaa	78,3 %	4 785	3 234	1 312	156	83
67.	Simonseutu Kiint Oy	Leinikkitie 22	Vantaa	81,1 %	1 442	231	319	16	877
68.	Turku High Tech Centre Oy	Lemminkäisenkatu 46 a	Turku	98,1 %	4 114	4 106	0	0	8
69.	Turun Julinia Kiint Oy Fast Ab	Linnankatu 18	Turku	97,2 %	4 075	2 197	814	407	657
70.	Läkkitori Koy	Läkkisepänkuja 3	Espoo	94,5 %	3 416	2 072	1 269	0	76
71.	Lönkka Koy	Lönnotinkatu 28	Helsinki	60,5 %	3 334	2 242	312	576	205
72.	Malmin Yritystalo Koy	Malminkaari 10	Helsinki	90,6 %	4 065	617	109	3 239	100
73.	Mansku 4 Koy	Mannerheimintie 4	Helsinki	85,5 %	4 977	2 577	1 548	754	98
74.	Mannerheimintie 6 Koy	Mannerheimintie 6	Helsinki	69,7 %	3 882	1 219	2 156	440	67
75.	Martinkatu 5 kiinteistö, Turku	Martinkatu 5	Turku	97,3 %	1 659	444	1 202	13	0
76.	Martinkyläntie 53 Koy	Martinkyläntie 53	Vantaa	87,8 %	3 038	607	1 038	1 350	43
77.	Miestentie Koy	Miestentie 3	Espoo	100,0 %	5 963	5 049	0	0	914
78.	Tampereen Naulakatu 3 Kiinteistö Oy	Naulakatu 3	Tampere	99,1 %	14 408	12 603	266	1 539	0
79.	Helsingin Nuijamiestentie 3 Koy	Nuijamiestentie 3	Helsinki	80,9 %	9 065	8 794	0	205	66
80.	Näsilinnankatu 39-43 Kiint Oy	Näsilinnankatu 41	Tampere	100,0 %	11 379	10 694	0	684	1
81.	Kontulan Ostoskeskus Oy	Ostostie 4	Helsinki	100,0 %	1 151	0	1 151	0	0
82.	Porin korjaamo	Palokunnantie 3	Pori	100,0 %	1 827	0	0	1 685	142
83.	Pieni Roobertinkatu 7 Kiint Oy	Pieni Roobertinkatu 7	Helsinki	93,5 %	2 101	1 445	0	433	223
84.	Helsingin Pieni Roobertinkatu 9 Koy	Pieni Roobertinkatu 9	Helsinki	100,0 %	2 240	2 240	0	0	0
85.	Länsi-Keskus Koy	Pihatörmä 1	Espoo	83,9 %	15 835	14 090	1 283	181	281
86.	Piispanpiha 5 Koy	Piispanportti 12	Espoo	99,7 %	5 173	1 400	3 695	78	0
87.	Scifin Gamma Kiint Oy	Piispantilankuja 2	Espoo	98,0 %	2 629	2 420	0	209	0
88.	Scifin Beta Kiint Oy	Piispantilankuja 6	Espoo	68,3 %	3 526	3 039	0	488	0
89.	Manhattan Kiint Oy	Pitkämäenkatu 4	Turku	81,9 %	8 337	0	8 337	0	0
90.	Helsingin Salmisaarentalo Koy	Porkkalankatu 13	Helsinki	92,1 %	48 764	36 444	1 207	6 497	4 617
91.	Helsingin Ruoholahden Parkki Koy	Porkkalankatu 20	Helsinki	46,9 %	44	0	0	44	0
92.	Helsingin Porkkalankatu 20 Koy	Porkkalankatu 20 A	Helsinki	93,5 %	12 897	12 769	0	24	104
93.	Ruoholahden Tähti	Porkkalankatu 22	Helsinki	100,0 %	12 844	11 904	588	0	352

94.	Ruoholahden Sulka Kiint Oy	Porkkalankatu 24	Helsinki	99,7 %	11 136	10 739	389	8	0
95.	Salmisaaren Liiketalo Oy	Porkkalankatu 7	Helsinki	93,9 %	5 496	4 362	602	424	108
96.	Pronssitie 1 Kiint Oy	Pronssitie 1	Helsinki	99,6 %	4 406	3 932	0	217	257
97.	Espoon Pyyntitie 1 Kiint Oy	Pyyntitie 1	Espoo	99,8 %	4 175	0	396	3 779	0
98.	Tiistinhovi Kiint Oy	Pyyntitie 3	Espoo	41,6 %	2 526	1 997	0	529	0
99.	Tiistilän Miilu Kiint Oy	Pyyntitie 7	Espoo	0,0 %	2 736	2 010	0	647	79
100.	Sibylla Tehdaskiinteistö Oy	Pääskylänrinne 8	Helsinki	0,0 %	3 050	3 050	0	0	0
101.	Rantaperkiönkatu 1 Kiint Oy	Rantaperkiönkatu 1	Tampere	100,0 %	2 994	366	2 628	0	0
102.	Ratapihantie 11 Koy	Ratapihantie 11	Helsinki	99,2 %	15 553	12 036	1 213	1 383	921
103.	Turun Rautakatu Kiint Oy	Rautakatu 3	Turku	55,5 %	4 672	0	0	4 672	0
104.	Robert Huberintie 2 Koy	Robert Huberintie 2	Vantaa	95,0 %	6 459	2 759	535	3 165	0
105.	Kuusamon Sesaju Kiinteistö Oy	Rukarinteentie 17	Kuusamo	100,0 %	262	0	0	0	262
106.	Ruoholahdenkatu 4 Kiint Oy	Ruoholahdenkatu 4	Helsinki	100,0 %	5 461	4 631	426	404	0
107.	Gohnt-talo Oy	Sentnerikuja 3	Helsinki	99,9 %	3 904	3 424	0	188	292
108.	Sinikalliontie 10 Koy	Sinikalliontie 10	Espoo	92,1 %	4 240	3 805	0	435	0
109.	Sinimäentie 14 KOy	Sinimäentie 14	Espoo	61,2 %	6 133	3 980	199	1 654	300
110.	Sörnäisten rantatie 33 Kiint Oy	Sörnäisten rantatie 33	Helsinki	79,8 %	3 021	3 021	0	0	0
111.	Sörnäisten rantatie 33 Koy	Sörnäisten rantatie 33	Helsinki	100,0 %	2 208	0	0	2 208	0
112.	Tallbergintalo Kiint Oy	Tallberginkatu 2	Helsinki	81,3 %	6 458	6 383	0	75	0
113.	Ruoholahden Itämerentalo Kiint.Oy	Tammasaarenlaituri 3	Helsinki	96,4 %	11 401	8 989	0	2 412	0
114.	Tampereen Pellavanhovi As Oy	Tampellan esplanadi 6	Tampere	100,0 %	93	0	93	0	0
115.	Tampereen Pellavanliikka As Oy	Tampellan esplanadi 8	Tampere	100,0 %	652	130	522	0	0
116.	Tapiolan Liiketalo Oy	Tapiontori 3 A	Espoo	95,2 %	1 036	0	596	440	0
117.	Turun Ilmarisenkulma Kiint OY	Tierankatu 4	Turku	100,0 %	1 810	978	0	833	0
118.	Espoonportti Koy	Tuomarilantie 19	Espoo	94,6 %	4 485	4 298	0	0	187
119.	Turunlinnanatie 12 Koy	Turunlinnanatie 12	Helsinki	99,9 %	4 486	2 635	1 757	45	50
120.	Turunlinnanatie Kiint Oy	Turunlinnanatie 14	Helsinki	100,0 %	662	662	0	0	0
121.	Unioninkatu 18 Koy	Unioninkatu 18	Helsinki	88,8 %	3 881	2 884	465	532	0
122.	Unioninkatu 20-22 Koy	Unioninkatu 20-22	Helsinki	88,9 %	24 931	16 163	3 178	4 524	1 067
123.	Unioninkatu 24 Koy	Unioninkatu 24	Helsinki	99,5 %	3 297	2 503	319	92	383
124.	Upseerinkatu 1 Koy	Upseerinkatu 1-3	Espoo	74,2 %	19 809	14 994	0	2 157	2 658
125.	Helsingin Valimotie 25 A Koy	Valimotie 25	Helsinki	93,5 %	11 743	324	0	10 996	423
126.	Helsingin Valimotie 27 A Koy	Valimotie 27	Helsinki	94,3 %	5 401	5 130	0	15	256
127.	Helsingin Veneentekijäntie 8 Koy	Veneentekijäntie 8	Helsinki	100,0 %	1 250	1 250	0	0	0
128.	Vuoranta	Vilsandinkuja 4	Helsinki	100,0 %	4 189	0	0	0	4 189
129.	Heimola Koy	Yliopistonkatu 5	Helsinki	60,0 %	5 271	1 383	3 414	433	41
130.	Turun Yliopistonkatu 12 a Kiint Oy	Yliopistonkatu 12 a	Turku	90,3 %	2 741	1 777	444	294	226
131.	Turun Yliopistonkatu 14 a Kiint Oy	Yliopistonkatu 14 a/Brahenkatu 8 b	Turku	97,8 %	4 471	2 694	1 485	293	0

Office and retail, Total

90,5 % 778 999 491 529 104 102 122 861 60 506

Shopping Centers

132.	Aleksi-Hermes KOy	Aleksanterinkatu 19	Helsinki	99,9 %	8 362	5 495	1 978	459	430
133.	Helsingin Kaivokatu 8 Koy	Kaivokatu 8	Helsinki	94,8 %	33 205	15 329	13 902	3 731	243
134.	Helsingin Itämerenkatu 21 Koy	Itämerenkatu 21	Helsinki	100,0 %	32 458	3 038	29 420	0	0
135.	Helsingin Vanhanlinnanatie 3 Koy	Vanhanlinnanatie 3	Helsinki	100,0 %	20 050	338	18 522	710	480
136.	Kaivokadun Tunneli Oy	Asematunneli	Helsinki	97,6 %	3 160	0	2 031	1 129	0
137.	Liikekeskus Zeppelin OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	0,0 %	43	0	43	0	0
138.	Zeppelinin City-Keskus Kiint.Oy	Zeppeliinintie 1	Kempele	100,0 %	2 446	0	2 446	0	0

139.	Zeppelinin Kauppapörssi Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	96,6 %	2 152	0	2 152	0	0
140.	Zeppelinin Kauppakeskus Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	99,0 %	2 816	0	2 816	0	0
141.	Zeppelinin Tavaratori Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	100,0 %	1 461	0	1 461	0	0
142.	Zeppelinin Pikkukulma Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	100,0 %	140	0	140	0	0
143.	Zeppelinin Markkinapaikka Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	100,0 %	1 121	0	1 121	0	0
144.	Zeppelinin Kauppakulma Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	100,0 %	3 649	0	3 649	0	0
145.	Zeppelinin Kulmatori Kiint OY	Zeppeliinintie 1	Kempele	98,6 %	1 600	0	1 600	0	0

Shopping Centers, Total

97,8 % 112 662 24 200 81 280 6 029 1 153

Logistics properties

146.	Inkeröisten koekeskus	Anjalankoski	Anjalankoski	100,0 %	6 245	0	0	0	6 245
147.	Atomitie 1 KKoy	Atomitie 1	Helsinki	89,5 %	5 594	1 942	0	3 484	168
148.	Messukylän Castrulli KOY	Etu-Hankkionkatu 1	Tampere	99,8 %	43 167	2 965	0	35 206	4 996
149.	Hankasuontie 13 Koy	Hankasuontie 13	Helsinki	97,4 %	9 786	2 432	0	7 210	144
150.	Hannuksentie 1 Koy	Hannuksentie 1	Espoo	100,0 %	3 518	1 395	0	1 685	438
151.	Helsingin Harkkorautantie 7 Koy	Harkkorautantie 7	Helsinki	100,0 %	6 275	1 130	0	5 110	35
152.	Haukilahdenkatu 4 Koy	Haukilahdenkatu 4	Helsinki	82,6 %	4 106	1 085	0	2 281	740
153.	Kuninkaankruunu Koy	Heidehofintie 4	Vantaa	66,6 %	10 571	0	0	8 855	1 716
154.	Kuninkaankaari Koy	Heidehofintie2	Vantaa	40,1 %	17 949	4 234	0	6 996	6 719
155.	Henrik Forsiuksen tie 39	Henrik Forsiuksen tie39	Helsinki	100,0 %	3 182	321	976	1 885	0
156.	Holkkitie 8 a Koy	Holkkitie 8 a	Helsinki	100,0 %	3 296	797	0	2 061	438
157.	Hämeentie 103 Kiint Oy	Hämeentie 103	Helsinki	80,6 %	6 696	1 284	0	5 412	0
158.	Itälahdenkatu 20 Koy	Itälahdenkatu 20	Helsinki	88,8 %	4 604	0	0	4 061	543
159.	Espoon Juvanpuisto Koy	Juvan Teollisuuskatu 23	Espoo	81,9 %	14 154	3 139	0	10 252	764
160.	Malmin Kankirauta KKoy	Kankirautantie 6	Helsinki	100,0 %	6 603	221	0	6 262	120
161.	Karapellontie 4 C Koy	Karapellontie 4 C	Espoo	55,5 %	8 480	3 989	0	3 988	503
162.	Kilonkallio 1 KKoy	Kilonkartanontie 3	Espoo	74,5 %	3 782	1 838	0	1 775	169
163.	Vantaan Koivupuistontie 26 Kiint Oy	Koivupuistontie 26	Vantaa	84,7 %	1 664	937	0	727	0
164.	Vuosaaren Porttikeskus Koy	Komentosilta 1	Helsinki	48,6 %	14 922	12 480	598	0	1 844
165.	Vantaan Kuussillantie 27 Kiint Oy	Kuussillantie 27	Vantaa	70,5 %	4 947	622	0	4 325	0
166.	Kylvöpolku 1 Koy	Kylvöpolku 1-3	Helsinki	97,0 %	2 416	535	0	845	1 036
167.	Vantaan Köysikuja 1 KOY	Köysikuja 1	Vantaa	97,2 %	12 222	1 010	0	11 186	26
168.	Helsingin Lampputie 12 Kiint Oy	Lampputie 12	Helsinki	84,2 %	5 068	545	0	4 523	0
169.	Nimismiehenniitty Kiint Oy	Lautamiehentie 1	Espoo	86,8 %	4 943	1 550	828	2 565	0
170.	Melkonkatu 26 Koy	Melkonkatu 26	Helsinki	86,4 %	6 345	1 215	0	4 774	356
171.	Hämeenportin Yritystalo Koy	Mestarintie 6	Vantaa	100,0 %	4 632	1 536	0	2 994	102
172.	Ohrahuhdantie 2 Kiint Oy	Ohrahuhdantie 2	Helsinki	98,2 %	1 284	0	0	1 213	71
173.	Helsingin Ohrahuhdantie 4 Kiint Oy	Ohrahuhdantie 4	Helsinki	99,5 %	3 504	1 268	96	1 347	794
174.	Olarintörmä Koy	Olarinluoma 14	Espoo	80,2 %	8 439	3 529	0	3 870	1 040
175.	Jaakkolanportti Kiint Oy	Palopellonkatu 8 ja 10	Kerava	99,5 %	3 785	130	0	3 365	290
176.	Ruosilantie 14 KKoy	Ruosilantie 14	Helsinki	80,3 %	16 795	4 966	0	11 191	638
177.	Ruosilantie 16 Koy	Ruosilantie 16	Helsinki	100,0 %	40 727	11 849	0	15 222	13 657
178.	Ruosilantie 18 Koy	Ruosilantie 18	Helsinki	84,6 %	7 835	1 858	0	5 562	415
179.	Vantaan Santaradantie 8 Koy	Santaradantie 8	Vantaa	100,0 %	2 729	296	0	2 367	66
180.	Vuosaaren Servicec Center Koy	Satamakaari 35 C	Helsinki	79,2 %	4 807	1 576	0	1 379	1 853
181.	Vuosaaren Logistiikkakeskus Koy	Seilorinkatu 1	Helsinki	45,8 %	64 501	2 776	0	61 725	0
182.	Tonttipaino Koy	Sähkötie 1	Vantaa	100,0 %	5 568	4 469	0	1 099	0
183.	Vantaan Sähkötie 1 KOY	Sähkötie 1	Vantaa	100,0 %	11 625	3 000	0	8 625	0

184.	Helsingin Kalatori Koy	Sörnäistenkatu 7	Helsinki	100,0 %	3 132	512	0	2 209	411
185.	Tuusulan Teollisuuskuja 4 KOy	Teollisuuskuja 4	Tuusula	100,0 %	6 614	270	0	6 344	0
186.	Tuusulan Teollisuuskuja 6 Koy	Teollisuuskuja 6	Tuusula	100,0 %	5 674	762	0	4 912	0
187.	Helsingin Tulppatie 1 KKoy	Tulppatie 1	Helsinki	100,0 %	11 161	2 240	0	7 200	1 721
188.	Vantaan Tähtäinkuja 3 Kiint Oy	Tähtäinkuja 3	Vantaa	100,0 %	2 175	0	0	2 175	0
189.	Helsingin Valokaari Kiinteistö Oy	Valokaari 10	Helsinki	82,3 %	8 229	1 717	267	5 841	404
190.	Helsingin Neonpolku Kiinteistö Oy	Valokaari 8	Helsinki	89,4 %	9 841	4 441	0	5 400	0
191.	Valuraudankuja 6 Koy	Valuraudankuja 6	Helsinki	99,7 %	2 596	1 054	0	1 542	0
192.	Helsingin Valuraudankuja 7 KOy	Valuraudankuja 7	Helsinki	100,0 %	5 689	466	0	4 798	425
193.	Vantaan Honkatalo Koy	Vanha Porvoontie 229	Vantaa	82,3 %	35 165	12 360	0	20 471	2 335
194.	Vantaan Vanha Porvoontie 231 Koy	Vanha Porvoontie 231	Vantaa	77,8 %	35 946	3 096	0	32 817	33
195.	Hyvinkään Varikko Koy	Varastokatu 8	Hyvinkää	100,0 %	6 119	1 139	0	4 980	0
196.	Vantaan Omega KOy	Virkatie 12-14	Vantaa	100,0 %	14 914	259	0	12 099	2 556
197.	Leppäsorsa Kiint Oy	Virranniementie 14	Kuopio	63,7 %	6 894	1 156	0	5 577	161
198.	Vitikka 6 KKoy	Vitikka 6	Espoo	96,1 %	3 980	251	0	3 729	0
199.	Vantaan Äyrikuja 3 Koy	Äyrikuja 3	Vantaa	100,0 %	9 197	499	0	8 456	242

Logistics, Total

78,8 % 554 087 113 139 2 765 383 975 54 209

Russia

200.	Sun Paradise 2	Borovskoe highway 6	Moskova	92,1 %	8 955	0	8 955	0	0
201.	Western Realty	Gasheka Street 7	Moskova	98,7 %	14 491	14 491	0	0	0
202.	NRC	Kaluzhskij per. 3	Pietari	91,4 %	2 857	2 857	0	0	0
203.	Ancor	Prospekt Mira 6	Moskova	1,4 %	2 967	2 967	0	0	0
204.	Inform-Future	Ul. Tambovskaja 12	Pietari	82,2 %	2 720	2 691	0	29	0
205.	Sun Paradise 1	Vokzalnaja ul. 4b, Ramenskoe	Moskova	99,8 %	6 489	0	6 489	0	0
206.	Adastra OOO	Zanevkan kylä	Pietari	100,0 %	7 750	1 750	0	6 000	0

Russia, Total

88,5 % 46 229 24 756 15 444 6 029 0

Leasable Area, Total

88,8 % 1 491 976 653 625 203 591 518 894 115 867