

SUMMARY OF REAL ESTATE PORTFOLIO BY SECTOR

The table below summarizes key statistics relating to Sponda's real estate portfolio as of September 30, 2011

Office and retail properties

				Economic					
				occupancy rate					
				30.9.2011	Area m², Total	Office	Retail	Industrial & Warehouse	Other
1.	Helsinki 70 pk Malmin postitalo	Ala-Malmin raitti 1	Helsinki	100,0 %	1 366	1 278	0	0	88
2.	Oulun Alasintie 3-7 Koy	Alasintie 3 - 7	Oulu	75,1 %	10 045	591	8 028	1 245	181
3.	Oulun teletuomintakeskus	Alasintie 8	Oulu		1 079	1 079	0	0	0
4.	Arkadiankatu 4-6 Koy	Arkadiankatu 6	Helsinki	96,6 %	25 369	15 008	4 664	3 993	1 705
5.	Bulevardi 1 Koy	Bulevardi 1/Mannerheimintie 2	Helsinki	99,1 %	6 334	4 291	1 086	780	177
6.	Helsingin Ehrensärdintie 31-35 Koy	Ehrensärdintie 31-35	Helsinki	100,0 %	2 526	0	0	0	2 526
7.	Backaksenpelto Koy	Elannontie 5	Vantaa	95,1 %	6 938	4 920	854	1 072	93
8.	Tampereen Enqvistinkatu 7 Kiint Oy	Enqvistinkatu 7	Tampere	100,0 %	2 831	1 013	1 818	0	0
9.	Helsingin Erottajankatu Koy	Erottajankatu 5	Helsinki	83,4 %	3 230	2 630	160	254	186
10.	Dianapuisto Koy	Erottajankatu 7	Helsinki	99,8 %	3 449	1 631	886	509	423
11.	Fabianinkatu 23 Koy	Fabianinkatu 23	Helsinki	70,0 %	5 104	3 816	0	1 288	0
12.	Haapaniemenkatu 7-9 Koy	Haapaniemenkatu 7-9	Helsinki		1 018	1 018	0	0	0
13.	Tampereen Hallituskatu 8 Kiint Oy	Hallituskatu 8	Tampere	92,7 %	3 231	2 098	538	595	0
14.	Ratinanlinna Kiint Oy	Hatanpään valtatie 8	Tampere	98,1 %	2 812	731	1 880	202	0
15.	Hiihtomäentie 14 Kiint Oy	Hiihtomäentie 14	Helsinki		896	70	679	100	48
16.	Nekalanpuisto Kiint Oy	Hopeatie 1	Helsinki		798	0	641	157	0
17.	Tampere, Hämeenkatu 13 A	Hämeenkatu 13 A	Tampere	99,8 %	2 597	1 824	491	114	168
18.	Kauppa-Häme Koy	Hämeenkatu 16	Tampere		5 715	2 378	2 917	165	255
19.	Tampere / II / 9 / 9 Kauppakeskus	Hämeenkatu 18 / Kauppakatu 3	Tampere	87,6 %	7 002	4 300	2 225	476	0
20.	Hämeenkatu 20 Kiinteistö Oy	Hämeenkatu 20	Tampere	99,6 %	6 566	3 011	3 328	227	0
21.	Helsingin Hämeentie 105 Kiint Oy	Hämeentie 105	Helsinki	98,8 %	4 763	295	0	4 468	0
22.	Höyläämötie 5 Kiint Oy	Höyläämötie 5	Helsinki	39,5 %	4 898	3 400	0	1 498	0
23.	Insinöörinkatu Koy	Insinöörinkatu 7	Helsinki	90,1 %	4 122	1 723	0	2 399	0
24.	Iso Roobertinkatu 21-25 Koy	Iso Roobertinkatu 21-25	Helsinki	93,2 %	7 953	3 779	796	2 394	984
25.	Iso Roobertinkatu 28	Iso Roobertinkatu 28	Helsinki	69,1 %	3 187	1 493	1 631	30	33
26.	Säästötammela Kiint Oy	Itsenäisyydenkatu 17	Tampere	99,7 %	5 149	3 777	1 262	55	55
27.	Helsingin Itäkatu 11 Koy	Itäkatu 11	Helsinki	97,0 %	8 112	5 274	1 484	913	442
28.	Itälahdenkatu 22 Koy	Itälahdenkatu 22 b	Helsinki	73,8 %	6 064	4 642	0	354	1 068
29.	Helsingin Kuntotalo Koy	Itämerenkatu 23	Helsinki		4 600	3 368	0	1 232	0
30.	Kaisaniemenkatu 2 B Koy	Kaisaniemenkatu 2	Helsinki	92,2 %	4 191	2 629	1 499	63	0
31.	Paulon Talo Koy	Kaisaniemenkatu 4	Helsinki	85,2 %	3 952	2 936	939	77	0
32.	Kaivokatu 12 Koy	Kaivokatu 12	Helsinki	100,0 %	11 254	2 928	2 183	383	5 760
33.	Helsingin Kalevankatu 30 Koy	Kalevankatu 30	Helsinki	80,6 %	3 651	3 131	226	295	0
34.	Mäkkylän toimistotalo Koy	Kalkkipellontie 4	Espoo	92,3 %	3 971	3 546	0	20	405
35.	Kalkkipellontie 6 Koy	Kalkkipellontie 6	Espoo	95,3 %	8 242	6 400	0	267	1 575
36.	Kappelitie 8 Koy	Kappelitie 8	Espoo	0,0 %	2 304	1 569	0	180	556
37.	Kasarmikatu 36 Koy	Kasarmikatu 36	Helsinki	75,3 %	17 008	10 045	221	478	6 265
38.	Oulun Liikevärttö 1 Koy	Kasarmintie 28	Oulu	84,9 %	3 908	500	640	2 768	0
39.	Kaupintie 3 Koy	Kaupintie 3	Helsinki	100,0 %	44 103	35 704	0	904	7 495

40.	Tapiolan Kulttuuritori Koy	Kauppamiehentie 7	Espoo	99,4 %	1 449	445	685	0	319
41.	Österblad J OY AB	Kauppiaskatu 3	Turku		493	304	189	0	0
42.	Turun kauppiaskatu 9 a Koy	Kauppiaskatu 9	Turku		222	222	0	0	0
43.	Kontulan Asemakeskus Kiint Oy	Keinulaudankuja 4	Helsinki		882	0	776	106	0
44.	Keskuskatu 1 B Koy	Keskuskatu 1 B	Helsinki	99,5 %	2 997	1 967	735	296	0
45.	Kilpakujuan Liikekiinteistö Oy	Kilpakuja 1	Vantaa		860	0	758	102	0
46.	Ankkuri Koy	Kipparinkatu 2	Espoo	100,0 %	789	0	525	264	0
47.	Ylä-Malmin tori 6 KOy	Kirkonkyläntie 7	Helsinki	94,6 %	2 736	1 109	1 047	469	113
48.	Helsingin Kirvesmiehenkatu 4 Koy	Kirvesmiehenkatu 4	Helsinki	54,9 %	5 449	3 951	0	1 498	0
49.	Pojupuisto Koy	Kivenlahdenkatu 1	Espoo	83,9 %	3 715	2 857	813	45	0
50.	Vepema Oy	Klinkkerikaari 2	Vantaa	100,0 %	6 208	0	5 456	732	20
51.	Espoon Komentajankatu 3 Koy	Komentajankatu 3-5	Espoo	99,8 %	4 424	4 220	0	89	115
52.	Korkeavuorenkatu 45 Koy	Korkeavuorenkatu 45	Helsinki	100,0 %	3 978	1 732	473	280	1 493
53.	Puotinharjun Puhos Oy	Korsholmantie 2	Helsinki	100,0 %	3 092	0	3 092	0	0
54.	Kumpulantie 11 Koy	Kumpulantie 11	Helsinki	98,0 %	3 000	0	3 000	0	0
55.	Turun Koulukatu 29 Kiint Oy	Koulukatu 29	Turku	100,0 %	16 272	9 251	0	3 991	3 030
56.	Turun Kurjenmäki Kiint Oy	Kurjenmäenkatu 3	Turku	100,0 %	1 665	0	1 637	28	0
57.	Kilon Ritari	Kutojantie 2	Espoo	82,7 %	28 615	20 020	1 202	5 830	1 563
58.	Espoon Kuusiniementie 2 Kiint Oy	Kuusiniementie 2	Espoo	99,1 %	1 912	0	1 407	506	0
59.	Helsingin Silkkikutomo Kiint Oy	Laivalahdenkatu 2 b	Helsinki	90,0 %	6 816	6 740	0	76	0
60.	Helsingin Lautatarhankatu 2 C Koy	Lautatarhankatu 2	Helsinki	99,4 %	10 806	7 124	239	1 837	1 607
61.	Vantaan Simonrinne Kiint Oy	Leinikkitie 20	Vantaa	93,0 %	4 785	3 234	1 312	156	83
62.	Simonseutu Kiint Oy	Leinikkitie 22	Vantaa		1 442	231	319	16	877
63.	Turku High Tech Centre Oy	Lemminkäisenkatu 46 a	Turku	77,3 %	4 114	4 106	0	0	8
64.	Turun Julinia Kiint Oy Fast Ab	Linnankatu 18	Turku	68,5 %	4 075	2 197	814	407	657
65.	Läkkitori Koy	Läkkisepänkuja 3	Espoo	100,0 %	3 416	2 072	1 269	0	76
66.	Lönkka Koy	Lönnotinkatu 28	Helsinki		3 491	0	0	0	3 491
67.	Malmin Yritystalo Koy	Malminkaari 10	Helsinki	89,9 %	4 065	617	109	3 239	100
68.	Mansku 4 Koy	Mannerheimintie 4	Helsinki	96,2 %	4 977	2 577	1 548	754	98
69.	Mannerheimintie 6 Koy	Mannerheimintie 6	Helsinki	96,8 %	3 882	1 219	2 156	440	67
70.	Martinkatu 5 kiinteistö, Turku	Martinkatu 5	Turku	97,4 %	1 659	444	1 202	13	0
71.	Martinkyläntie 53 Koy	Martinkyläntie 53	Vantaa	93,7 %	3 038	607	1 038	1 350	43
72.	Miestentie Koy	Miestentie 3	Espoo	40,3 %	5 963	5 049	0	0	914
73.	Oy Mikonlinna Ab	Mikonkatu 15	Helsinki	99,8 %	9 308	6 622	2 099	540	47
74.	Mikonkatu 17 Koy	Mikonkatu 17	Helsinki	100,0 %	8 019	3 676	3 732	60	551
75.	Mikonkatu 19 Koy	Mikonkatu 19	Helsinki	96,4 %	8 119	2 859	3 898	344	1 018
76.	Tampereen Naulakatu 3 Kiinteistö Oy	Naulakatu 3	Tampere	98,8 %	14 408	12 603	266	1 539	0
77.	Helsingin Nuijamiestentie 3 Koy	Nuijamiestentie 3	Helsinki	81,2 %	9 065	8 794	0	205	66
78.	Näsilinnankatu 39-43 Kiint Oy	Näsilinnankatu 41	Tampere	100,0 %	11 379	10 694	0	684	1
79.	Kontulan Ostoskeskus Oy	Ostostie 4	Helsinki		1 151	0	1 151	0	0
80.	Porin korjaamo	Palokunnantie 3	Pori		1 827	0	0	1 685	142
81.	Pieni Roobertinkatu 7 Kiint Oy	Pieni Roobertinkatu 7	Helsinki	94,7 %	2 101	1 445	0	433	223
82.	Helsingin Pieni Roobertinkatu 9 Koy	Pieni Roobertinkatu 9	Helsinki	100,0 %	2 240	2 240	0	0	0
83.	Länsi-Keskus Koy	Pihatörmä 1	Espoo	83,5 %	15 835	14 090	1 283	181	281
84.	Piispanpiha 5 Koy	Piispanportti 12	Espoo	97,9 %	5 173	1 400	3 695	78	0
85.	Scifin Gamma Kiint Oy	Piispantilankuja 2	Espoo	98,0 %	2 629	2 420	0	209	0
86.	Scifin Beta Kiint Oy	Piispantilankuja 6	Espoo	32,8 %	3 526	3 039	0	488	0

87.	Manhattan Kiint Oy	Pitkämäenkatu 4	Turku	97,9 %	8 337	0	8 337	0	0
88.	Helsingin Salmisaarentalo Koy	Porkkalankatu 13	Helsinki	90,9 %	48 764	36 444	1 207	6 497	4 617
89.	Helsingin Ruoholahden Parkki Koy	Porkkalankatu 20	Helsinki	48,5 %	44	0	0	44	0
90.	Helsingin Porkkalankatu 20 Koy	Porkkalankatu 20 A	Helsinki	94,9 %	12 897	12 769	0	24	104
91.	Ruoholahden Tähti	Porkkalankatu 22	Helsinki	100,0 %	12 844	11 904	588	0	352
92.	Ruoholahden Sulka Kiint Oy	Porkkalankatu 24	Helsinki	99,2 %	11 136	10 739	389	8	0
93.	Salmisaaren Liiketalo Oy	Porkkalankatu 7	Helsinki	78,0 %	5 496	4 362	602	424	108
94.	Pronssitie 1 Kiint Oy	Pronssitie 1	Helsinki	88,3 %	4 406	3 932	0	217	257
95.	Espoon Pyyntitie 1 Kiint Oy	Pyyntitie 1	Espoo	99,8 %	4 175	0	396	3 779	0
96.	Tiistinhovi Kiint Oy	Pyyntitie 3	Espoo	32,7 %	2 526	1 997	0	529	0
97.	Tiistilän Miilu Kiint Oy	Pyyntitie 7	Espoo	94,0 %	2 736	2 010	0	647	79
98.	Rantaperkiönkatu 1 Kiint Oy	Rantaperkiönkatu 1	Tampere		2 994	366	2 628	0	0
99.	Ratapihantie 11 Koy	Ratapihantie 11	Helsinki	85,9 %	15 553	12 036	1 213	1 383	921
100.	Turun Rautakatu Kiint Oy	Rautakatu 3	Turku	80,8 %	4 672	0	0	4 672	0
101.	Robert Huberintie 2 Koy	Robert Huberintie 2	Vantaa	82,6 %	6 459	2 759	535	3 165	0
102.	Kuusamon Sesaju Kiinteistö Oy	Rukarinteentie 17	Kuusamo		262	0	0	0	262
103.	Ruoholahdenkatu 4 Kiint Oy	Ruoholahdenkatu 4	Helsinki		5 508	0	0	0	5 508
104.	Gohnt-talo Oy	Sentnerikuja 3	Helsinki	99,4 %	3 904	3 424	0	188	292
105.	Sinikalliontie 10 Koy	Sinikalliontie 10	Espoo	68,2 %	4 240	3 805	0	435	0
106.	Sinimäentie 14 KOy	Sinimäentie 14	Espoo	57,2 %	6 133	3 980	199	1 654	300
107.	Sörnäisten rantatie 33 Kiint Oy	Sörnäisten rantatie 33	Helsinki		3 021	3 021	0	0	0
108.	Sörnäisten rantatie 33 Koy	Sörnäisten rantatie 33	Helsinki	74,8 %	2 208	0	0	2 208	0
109.	Tallbergintalo Kiint Oy	Tallberginkatu 2	Helsinki	56,6 %	6 458	6 383	0	75	0
110.	Ruoholahden Itämerentalo Kiint.Oy	Tammasaarenlaituri 3	Helsinki	82,0 %	14 234	9 144	0	5 090	0
111.	Tampereen Pellavanliikka As Oy	Tampellan esplanadi 8	Tampere	90,6 %	652	130	522	0	0
112.	Tapiolan Liiketalo Oy	Tapiontori 3 A	Espoo	95,4 %	1 036	0	596	440	0
113.	Turun Ilmarisenkulma Kiint OY	Tierankatu 4	Turku	100,0 %	1 810	978	0	833	0
114.	Espoonportti Koy	Tuomarilantie 19	Espoo	43,2 %	4 485	4 298	0	0	187
115.	Turunlinnantie 12 Koy	Turunlinnantie 12	Helsinki	99,7 %	4 486	2 635	1 757	45	50
116.	Turunlinnantie Kiint Oy	Turunlinnantie 14	Helsinki		662	662	0	0	0
117.	Unioninkatu 18 Koy	Unioninkatu 18	Helsinki	75,2 %	3 881	2 884	465	532	0
118.	Unioninkatu 20-22 Koy	Unioninkatu 20-22	Helsinki	44,8 %	24 931	16 163	3 178	4 524	1 067
119.	Unioninkatu 24 Koy	Unioninkatu 24	Helsinki	99,6 %	3 297	2 503	319	92	383
120.	Upseerinkatu 1 Koy	Upseerinkatu 1-3	Espoo	92,6 %	19 809	14 994	0	2 157	2 658
121.	Helsingin Valimotie 25 A Koy	Valimotie 25	Helsinki	78,0 %	11 743	324	0	10 996	423
122.	Helsingin Valimotie 27 A Koy	Valimotie 27	Helsinki	91,2 %	5 401	5 130	0	15	256
123.	Helsingin Veneentekijäntie 8 Koy	Veneentekijäntie 8	Helsinki	100,0 %	1 250	1 250	0	0	0
124.	Kaisaniemen Metrohalli Koy	Vuorikatu 12	Helsinki	99,3 %	740	0	713	27	0
125.	Helsingin Vuorikatu 14 Koy	Vuorikatu 14	Helsinki	81,7 %	5 144	3 758	1 242	106	38
126.	Heimola Koy	Yliopistonkatu 5	Helsinki	98,5 %	5 271	1 383	3 414	433	41
127.	Turun Yliopistonkatu 12 a Kiint Oy	Yliopistonkatu 12 a	Turku	93,7 %	2 741	1 777	444	294	226
128.	Turun Yliopistonkatu 14 a Kiint Oy	Yliopistonkatu 14 a/Brahenkatu 8 b	Turku	94,6 %	4 471	2 694	1 485	293	0

Office and retail, Total

88,6 % 787 204 491 629 119 221 110 740 65 615

Shopping Centers

129.	Aleksi-Hermes KOy	Aleksanterinkatu 19	Helsinki	88,8 %	8 354	5 495	2 067	300	493
130.	Elovainion Kauppakiinteistöt Koy	Elotie 1	Ylöjärvi	100,0 %	24 065	155	23 385	519	6
131.	Helsingin Kaivokatu 8 Koy	Kaivokatu 8	Helsinki	85,3 %	40 768	18 294	20 571	1 577	326
132.	Helsingin Itämerenkatu 21 Koy	Itämerenkatu 21	Helsinki	98,0 %	32 458	3 038	29 420	0	0
133.	Helsingin Vanhanlinnantie 3 Koy	Vanhanlinnantie 3	Helsinki	100,0 %	20 050	338	18 522	710	480
134.	Kaivokadun Tunneli Oy	Asematunneli	Helsinki	83,4 %	3 160	0	2 031	1 129	0
135.	ARIF I Holding 2 Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	3 009	0	3 009	0	0
136.	Liikekeskus Zeppelin OY	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	43	0	43	0	0
137.	Zeppelinin City-Keskus Kiint.Oy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	2 591	0	2 591	0	0
138.	Zeppelinin Kauppapörssi Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele	99,2 %	2 217	0	2 217	0	0
139.	Zeppelinin Kauppakeskus Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	2 816	0	2 816	0	0
140.	Zeppelinin Tavaratori Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	1 461	0	1 461	0	0
141.	Zeppelinin Pikkukulma Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele		140	0	140	0	0
142.	Zeppelinin Markkinapaikka Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	1 825	0	1 825	0	0
143.	Zeppelinin Kauppakulma Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	3 649	0	3 649	0	0
144.	Zeppelinin Kulmatori Kiint OY	Zeppelinintie 1	Kempele	97,0 %	1 600	0	1 600	0	0

Shopping Centers, Total

93,5 % 148 205 27 320 115 345 4 235 1 305

Logistics properties

145.	Atomitie 1 KKoy	Atomitie 1	Helsinki	91,3 %	5 594	1 942	0	3 484	168
146.	Messukylän Castrulli KOy	Etu-Hankkionkatu 1	Tampere	91,2 %	26 649	2 515	0	20 974	3 160
147.	Hankasuontie 13 Koy	Hankasuontie 13	Helsinki	58,6 %	9 786	2 432	0	7 210	144
148.	Hannuksentie 1 Koy	Hannuksentie 1	Espoo	99,9 %	3 518	1 395	0	1 685	438
149.	Helsingin Harkkorautantie 7 Koy	Harkkorautantie 7	Helsinki	100,0 %	6 275	1 130	0	5 110	35
150.	Haukilahdenkatu 4 Koy	Haukilahdenkatu 4	Helsinki	72,1 %	4 106	1 085	0	2 281	740
151.	Kuninkaankruunu Koy	Heidehofintie 4	Vantaa	89,6 %	10 571	0	0	8 855	1 716
152.	Kuninkaankaari Koy	Heidehofintie2	Vantaa	80,9 %	17 949	4 234	0	6 996	6 719
153.	Henrik Forsiuksen tie 39	Henrik Forsiuksen tie39	Helsinki	47,9 %	3 182	321	976	1 885	0
154.	Holkkitie 8 a Koy	Holkkitie 8 a	Helsinki	100,0 %	3 296	797	0	2 061	438
155.	Hämeentie 103 Kiint Oy	Hämeentie 103	Helsinki	78,2 %	6 696	1 284	0	5 412	0
156.	Itälahdenkatu 20 Koy	Itälahdenkatu 20	Helsinki	84,6 %	4 604	0	0	4 061	543
157.	Espoon Juvanpuisto Koy	Juvan Teollisuuskatu 23	Espoo	76,9 %	14 154	3 139	0	10 252	764
158.	Malmin Kankirauta KKoy	Kankirautantie 6	Helsinki	100,0 %	6 603	221	0	6 262	120
159.	Karapellontie 4 C Koy	Karapellontie 4 C	Espoo	52,1 %	8 480	3 989	0	3 988	503
160.	Kilonkallio 1 KKoy	Kilonkartanontie 3	Espoo	74,1 %	3 782	1 838	0	1 775	169
161.	Vantaan Koivupuistontie 26 Kiint Oy	Koivupuistontie 26	Vantaa		1 664	937	0	727	0
162.	Vuosaaren Porttikeskus Koy	Komentosilta 1	Helsinki	43,9 %	14 922	12 480	598	0	1 844
163.	Vantaan Kuussillantie 27 Kiint Oy	Kuussillantie 27	Vantaa	86,9 %	4 947	622	0	4 325	0
164.	Kylvöpolku 1 Koy	Kylvöpolku 1-3	Helsinki	72,0 %	2 416	535	0	845	1 036
165.	Vantaan Köysikuja 1 KOy	Köysikuja 1	Vantaa	92,7 %	12 222	1 010	0	11 186	26
166.	Helsingin Lampputie 12 Kiint Oy	Lampputie 12	Helsinki	84,4 %	5 068	545	0	4 523	0
167.	Nimismiehenniitty Kiint Oy	Lautamiehentie 1	Espoo		4 943	1 550	828	2 565	0

168.	Melkonkatu 26 Koy	Melkonkatu 26	Helsinki	47,1 %	6 345	1 215	0	4 774	356
169.	Hämeenportin Yritystalo Koy	Mestarintie 6	Vantaa	100,0 %	4 632	1 536	0	2 994	102
170.	Ohrahuhdantie 2 Kiint Oy	Ohrahuhdantie 2	Helsinki		1 284	0	0	1 213	71
171.	Helsingin Ohrahuhdantie 4 Kiint Oy	Ohrahuhdantie 4	Helsinki	99,5 %	3 504	1 268	96	1 347	794
172.	Olarintörmä Koy	Olarinluoma 14	Espoo	74,8 %	8 439	3 529	0	3 870	1 040
173.	Jaakkolanportti Kiint Oy	Palopellonkatu 8 ja 10	Kerava		3 785	130	0	3 365	290
174.	Ruosilantie 14 KKoy	Ruosilantie 14	Helsinki	68,1 %	16 795	4 966	0	11 191	638
175.	Ruosilantie 16 Koy	Ruosilantie 16	Helsinki	88,1 %	40 727	11 849	0	15 222	13 657
176.	Ruosilantie 18 Koy	Ruosilantie 18	Helsinki	88,8 %	7 835	1 858	0	5 562	415
177.	Vantaan Santaradantie 8 Koy	Santaradantie 8	Vantaa	100,0 %	2 729	296	0	2 367	66
178.	Vuosaaren Servicec Center Koy	Satamakaari 35 C	Helsinki	79,0 %	4 807	1 576	0	1 379	1 853
179.	Vuosaaren Logistiikkakeskus Koy	Seilorinkatu 1	Helsinki	51,9 %	64 501	2 776	0	61 725	0
180.	Tonttipaino Koy	Sähkötie 1	Vantaa	100,0 %	5 568	4 469	0	1 099	0
181.	Helsingin Kalatori Koy	Sörnäistenkatu 7	Helsinki	100,0 %	3 132	512	0	2 209	411
182.	Tuusulan Teollisuuskuja 4 KOy	Teollisuuskuja 4	Tuusula	100,0 %	6 614	270	0	6 344	0
183.	Tuusulan Teollisuuskuja 6 Koy	Teollisuuskuja 6	Tuusula	0,0 %	5 674	762	0	4 912	0
184.	Helsingin Tulppatie 1 KKoy	Tulppatie 1	Helsinki	100,0 %	11 161	2 240	0	7 200	1 721
185.	Vantaan Tähtäinkuja 3 Kiint Oy	Tähtäinkuja 3	Vantaa	100,0 %	2 175	0	0	2 175	0
186.	Helsingin Valokaari Kiinteistö Oy	Valokaari 10	Helsinki	57,3 %	8 229	1 717	267	5 841	404
187.	Helsingin Neonpolku Kiinteistö Oy	Valokaari 8	Helsinki	89,9 %	9 841	4 441	0	5 400	0
188.	Valuraudankuja 6 Koy	Valuraudankuja 6	Helsinki	92,9 %	2 596	1 054	0	1 542	0
189.	Helsingin Valuraudankuja 7 KOy	Valuraudankuja 7	Helsinki	100,0 %	5 689	466	0	4 798	425
190.	Vantaan Honkatalo Koy	Vanha Porvoontie 229	Vantaa	95,8 %	61 325	14 433	0	37 702	9 190
191.	Vantaan Vanha Porvoontie 231 Koy	Vanha Porvoontie 231	Vantaa	91,3 %	35 946	3 096	0	32 817	33
192.	Hyvinkään Varikko Koy	Varastokatu 8	Hyvinkää	100,0 %	6 119	1 139	0	4 980	0
193.	Vantaan Omega KOy	Virkatie 12-14	Vantaa	73,2 %	14 914	259	0	12 099	2 556
194.	Leppäsorsa Kiint Oy	Virranniementie 14	Kuopio		6 894	1 156	0	5 577	161
195.	Vitikka 6 KKoy	Vitikka 6	Espoo	44,0 %	3 980	251	0	3 729	0

Logistics, Total

78,3 % 536 662 111 263 2 765 369 893 52 741

Russia

196.	Sun Paradise 2	Borovskoe highway 6	Moskow	100,0 %	9 032	0	9 032	0	0
197.	Western Realty	Gasheka Street 7	Moskow	98,5 %	14 420	13 467	953	0	0
198.	NRC	Kaluzhskij per. 3	St Petersburg	98,3 %	2 981	2 981	0	0	0
199.	Ancor	Prospekt Mira 6	Moskow	100,0 %	2 968	2 653	315	0	0
200.	Inform-Future	Ul. Tambovskaja 12	St Petersburg	91,7 %	2 659	2 659	0	0	0
201.	Sun Paradise 1	Vokzalnaja ul. 4b, Ramenskoe	Moskow	100,0 %	6 518	0	6 518	0	0
202.	Adastra OOO	Zanevkan kylä	St Petersburg	100,0 %	7 872	1 750	0	6 122	0

Russia, Total

98,8 % 46 450 23 510 16 818 6 122 0

Leasable Area, Total

88,2 % 1 518 521 653 722 254 148 490 990 119 660