

SUMMARY OF REAL ESTATE PORTFOLIO BY SECTOR

The table below summarizes key statistics relating to Sponda's real estate portfolio as of March 31, 2013

Office and retail properties

				Economic occupancy rate 31.3.2013	Area m², Total	Office	Retail	Industrial & Warehouse	Other
1.	Helsinki 70 pk Malmin postitalo	Ala-Malmin raitti 1	Helsinki	88,8 %	1 366	1 278	0	0	88
2.	Oulun Alasintie 3-7 Koy	Alasintie 3 - 7	Oulu	90,0 %	10 045	591	8 028	1 245	181
3.	Oulun teletoimintakeskus	Alasintie 8	Oulu		1 079	1 079	0	0	0
4.	Arkadiankatu 4-6 Koy	Arkadiankatu 6	Helsinki	96,9 %	25 370	15 008	4 664	3 993	1 705
5.	Bulevardi 1 Koy	Bulevardi 1/Mannerheimintie 2	Helsinki	99,2 %	6 334	4 291	1 086	780	177
6.	Backaksenpelto Koy	Elannontie 5	Vantaa	95,2 %	7 152	4 920	854	1 080	298
7.	Tampereen Enqvistinkatu 7 Koy	Enqvistinkatu 7	Tampere	100,0 %	2 893	1 016	1 820	57	0
8.	Helsingin Erottajankatu Koy	Erottajankatu 5	Helsinki	93,3 %	3 230	2 631	160	253	186
9.	Dianapuisto Koy	Erottajankatu 7	Helsinki	83,3 %	3 612	1 631	886	510	585
10.	Fabianinkatu 23 Koy	Fabianinkatu 23	Helsinki	90,5 %	4 280	3 829	0	451	0
11.	Haapaniemenkatu 7-9 Koy	Haapaniemenkatu 7-9	Helsinki		1 018	1 018	0	0	0
12.	Tampereen Hallituskatu 8 Koy	Hallituskatu 8	Tampere	75,4 %	3 238	2 098	1 113	27	0
13.	Ratinanlinna Koy	Hatanpään valtatie 8	Tampere	99,8 %	3 347	904	2 183	121	139
14.	Hiihtomäentie 14 Koy	Hiihtomäentie 14	Helsinki		597	70	427	100	0
15.	Nekalanpuisto Koy	Hopeatie 1	Helsinki		572	0	415	157	0
16.	Tampere, Hämeenkatu 13 A	Hämeenkatu 13 A	Tampere	99,8 %	2 598	1 825	491	114	168
17.	Kauppa-Häme Koy	Hämeenkatu 16	Tampere	99,8 %	5 783	2 399	2 898	447	39
18.	Tampere / II / 9 / 9 Kauppakeskus	Hämeenkatu 18 / Kauppakatu 3	Tampere	97,5 %	6 988	4 301	2 227	460	0
19.	Hämeenkatu 20 Koy	Hämeenkatu 20	Tampere	99,3 %	6 565	3 011	3 327	227	0
20.	Helsingin Hämeentie 105 Koy	Hämeentie 105	Helsinki	88,6 %	4 781	295	0	4 486	0
21.	Höyläämötie 5 Koy	Höyläämötie 5	Helsinki	52,1 %	4 388	3 400	0	988	0
22.	Insinöörinkatu Koy	Insinöörinkatu 7	Helsinki	73,7 %	3 951	1 515	0	2 436	0
23.	Iso Roobertinkatu 21-25 Koy	Iso Roobertinkatu 21-25	Helsinki	91,3 %	7 796	3 779	796	2 251	970
24.	Iso Roobertinkatu 28	Iso Roobertinkatu 28	Helsinki		3 187	0	0	0	3 187
25.	Säästötammela Koy	Itsenäisyydenkatu 17	Tampere	99,7 %	5 149	3 832	1 262	55	0
26.	Helsingin Itäkatu 11 Koy	Itäkatu 11	Helsinki	100,0 %	8 113	5 274	1 484	913	442
27.	Itälahdenkatu 22 Koy	Itälahdenkatu 22 b	Helsinki	77,4 %	5 546	4 770	0	194	582
28.	Helsingin Kuntotalo Koy	Itämerenkatu 23	Helsinki		0	0	0	0	0
29.	Kaisaniemenkatu 2 B Koy	Kaisaniemenkatu 2	Helsinki	95,1 %	4 192	2 630	1 499	63	0
30.	Paulon Talo Koy	Kaisaniemenkatu 4	Helsinki	84,9 %	3 988	2 936	873	179	0
31.	Kaivokatu 12 Koy	Kaivokatu 12	Helsinki	100,0 %	10 871	2 928	2 183	0	5 760
32.	Helsingin Kalevankatu 30 Koy	Kalevankatu 30	Helsinki	96,8 %	3 720	3 131	294	295	0
33.	Mäkkylän toimistotalo Koy	Kalkkipellontie 4	Espoo	92,6 %	3 971	3 546	0	20	405
34.	Kalkkipellontie 6 Koy	Kalkkipellontie 6	Espoo	48,4 %	8 242	6 400	0	267	1 575
35.	Kappelitie 8 Koy	Kappelitie 8	Espoo	100,0 %	2 305	1 569	0	180	556
36.	Kasarmikatu 36 Koy	Kasarmikatu 36	Helsinki	77,9 %	17 021	10 056	221	478	6 266
37.	Oulun Liikevärttö 1 Koy	Kasarmintie 28	Oulu	100,0 %	3 908	500	640	2 768	0

38.	Kaupintie 3 Koy	Kaupintie 3	Helsinki	100,0 %	44 103	35 704	0	904	7 495
39.	Tapiolan Kulttuuritori Koy	Kauppamiehentie 7	Espoo	99,4 %	1 444	445	679	0	320
40.	Österblad J OY AB	Kauppiaskatu 3	Turku		493	304	189	0	0
41.	Keskuskatu 1 B Koy	Keskuskatu 1 B	Helsinki	99,4 %	3 406	2 017	1 076	313	0
42.	Kilpakuja LiikeKoy	Kilpakuja 1	Vantaa		613	0	511	102	0
43.	Ankkuri Koy	Kipparinkatu 2	Espoo	100,0 %	789	0	525	264	0
44.	Ylä-Malmin tori 6 Koy	Kirkonkyläntie 7	Helsinki	85,6 %	2 738	1 109	1 047	469	113
45.	Helsingin Kirvesmiehenkatu 4 Koy	Kirvesmiehenkatu 4	Helsinki	53,9 %	5 472	3 901	0	1 571	0
46.	Pojjupuisto Koy	Kivenlahdenkatu 1	Espoo	83,8 %	3 718	2 860	813	45	0
47.	Espoon Komentajankatu 5 Koy	Komentajankatu 3-5	Espoo	99,8 %	4 430	4 226	0	102	102
48.	Korkeavuorenkatu 45 Koy	Korkeavuorenkatu 45	Helsinki	100,0 %	4 280	2 034	473	280	1 493
49.	Puotinharjun Puhos Oy	Korsholmantie 2	Helsinki	100,0 %	3 216	0	3 216	0	0
50.	Turun Koulukatu 29 Koy	Koulukatu 29	Turku	100,0 %	3 000	0	3 000	0	0
51.	Kumpulantie 11 Koy	Kumpulantie 11	Helsinki	99,0 %	14 982	9 252	0	3 850	1 880
52.	Turun Kurjenmäki Koy	Kurjenmäenkatu 3	Turku	100,0 %	1 665	0	1 637	28	0
53.	Kilon Ritari	Kutojantie 2	Espoo	78,5 %	28 473	19 911	1 202	5 742	1 618
54.	Espoon Kuusiniementie 2 Koy	Kuusiniementie 2	Espoo	99,1 %	1 895	0	1 388	507	0
55.	Helsingin Silkkikutomo Koy	Laivalahdenkatu 2 b	Helsinki	99,3 %	6 786	6 704	0	82	0
56.	Helsingin Lautatarhankatu 2 C Koy	Lautatarhankatu 2	Helsinki	97,0 %	8 288	7 281	82	225	700
57.	Vantaan Simonrinne Koy	Leinikkitie 20	Vantaa	94,6 %	4 794	3 240	1 313	157	84
58.	Simonseutu Koy	Leinikkitie 22	Vantaa		1 443	231	319	16	877
59.	Turku High Tech Centre Oy	Lemminkäisenkatu 46 a	Turku	96,6 %	4 114	4 106	0	0	8
60.	Turun Julinia Koy Fast Ab	Linnankatu 18	Turku	95,5 %	4 077	2 197	814	409	657
61.	Läkkitori Koy	Läkkisepänkuja 3	Espoo	100,0 %	3 418	2 072	1 270	0	76
62.	Lönkka Koy	Lönnrotinkatu 28	Helsinki		3 336	0	0	0	3 336
63.	Malmin Yritystalo Koy	Malminkaari 10	Helsinki	82,6 %	4 068	617	109	3 241	101
64.	Mansku 4 Koy	Mannerheimintie 4	Helsinki	96,3 %	4 977	2 577	1 548	754	98
65.	Mannerheimintie 6 Koy	Mannerheimintie 6	Helsinki	98,2 %	3 793	1 219	2 237	270	67
66.	Martinkatu 5 kiinteistö, Turku	Martinkatu 5	Turku	97,4 %	1 659	444	1 202	13	0
67.	Martinkyläntie 53 Koy	Martinkyläntie 53	Vantaa	86,2 %	3 038	607	1 038	1 350	43
68.	Miestentie Koy	Miestentie 3	Espoo	100,0 %	5 944	5 189	0	0	755
69.	Oy Mikonlinna Ab	Mikonkatu 15	Helsinki	96,2 %	9 358	6 622	2 099	540	97
70.	Mikonkatu 17 Koy	Mikonkatu 17	Helsinki	100,0 %	8 018	3 676	3 731	60	551
71.	Mikonkatu 19 Koy	Mikonkatu 19	Helsinki	97,6 %	8 119	2 859	3 898	344	1 018
72.	Tampereen Naulakatu 3 Koy	Naulakatu 3	Tampere	94,2 %	14 721	12 916	266	1 539	0
73.	Helsingin Nuijamiestentie 3 Koy	Nuijamiestentie 3	Helsinki	78,1 %	9 210	8 798	0	346	66
74.	Näsilinnankatu 39-43 Koy	Näsilinnankatu 41	Tampere	100,0 %	11 384	10 699	0	684	1
75.	Kontulan Ostoskeskus Oy	Ostostie 4	Helsinki		1 151	0	1 151	0	0
76.	Pieni Roobertinkatu 7 Koy	Pieni Roobertinkatu 7	Helsinki	47,8 %	2 094	1 438	0	433	223
77.	Helsingin Pieni Roobertinkatu 9 Koy	Pieni Roobertinkatu 9	Helsinki	100,0 %	4 062	2 243	0	1 582	237
78.	Länsi-Keskus Koy	Pihatörmä 1	Espoo	91,2 %	15 737	14 145	1 268	181	143
79.	Piispanpiha 5 Koy	Piispanportti 12	Espoo	100,0 %	5 183	1 410	3 695	78	0
80.	Scifin Gamma Koy	Piispantilankuja 2	Espoo	98,1 %	2 629	2 420	0	209	0
81.	Scifin Beta Koy	Piispantilankuja 6	Espoo	56,9 %	3 530	3 042	0	488	0
82.	Manhattan Koy	Pitkämäenkatu 4	Turku	98,4 %	8 337	0	8 337	0	0

83.	Helsingin Salmisaarentalo Koy	Porkkalankatu 13	Helsinki	88,9 %	48 991	37 164	1 207	5 789	4 831
84.	Helsingin Ruoholahden Parkki Koy	Porkkalankatu 20	Helsinki	49,4 %	59	0	0	59	0
85.	Helsingin Porkkalankatu 20 Koy	Porkkalankatu 20 A	Helsinki	100,0 %	12 942	12 814	0	24	104
86.	Ruoholahden Tähti	Porkkalankatu 22	Helsinki	100,0 %	12 845	11 904	589	0	352
87.	Ruoholahden Sulka Koy	Porkkalankatu 24	Helsinki	72,5 %	11 137	10 739	389	8	1
88.	Salmisaaren Liiketalo Oy	Porkkalankatu 7	Helsinki	64,9 %	5 499	4 362	602	427	108
89.	Pronssitie 1 Koy	Pronssitie 1	Helsinki	77,2 %	4 406	3 932	0	217	257
90.	Espoon Pyyntitie 1 Koy	Pyyntitie 1	Espoo	91,7 %	4 176	0	396	3 780	0
91.	Tiistinhovi Koy	Pyyntitie 3	Espoo	89,1 %	2 496	1 997	0	499	0
92.	Tiistilän Milu Koy	Pyyntitie 7	Espoo	94,2 %	2 736	2 010	0	647	79
93.	Rantaperkiönkatu 1 Koy	Rantaperkiönkatu 1	Tampere		448	366	82	0	0
94.	Ratapihantie 11 Koy	Ratapihantie 11	Helsinki	84,7 %	15 500	12 045	1 214	1 319	922
95.	Robert Huberintie 2 Koy	Robert Huberintie 2	Vantaa	92,9 %	6 431	2 765	210	3 456	0
96.	Kuusamon Sesaju Koy	Rukarinteentie 17	Kuusamo		262	0	0	0	262
97.	Ruoholahdenkatu 4 Koy	Ruoholahdenkatu 4	Helsinki		5 509	0	0	0	5 509
98.	Gohnt-talo Oy	Sentnerikuja 3	Helsinki	95,4 %	3 904	3 424	0	188	292
99.	Sinikalliontie 10 Koy	Sinikalliontie 10	Espoo	58,5 %	4 241	3 805	0	436	0
100.	Sinimäentie 14 Koy	Sinimäentie 14	Espoo	54,8 %	6 133	3 980	199	1 654	300
101.	Sörnäisten rantatie 33 Koy	Sörnäisten rantatie 33	Helsinki		3 022	3 022	0	0	0
102.	Sörnäisten rantatie 33 Koy	Sörnäisten rantatie 33	Helsinki	97,2 %	2 146	0	0	2 146	0
103.	Tallbergintalo Koy	Tallberginkatu 2	Helsinki	54,3 %	6 459	6 384	0	75	0
104.	Ruoholahden Itämerentalo Koy	Tammasaarenlaituri 3	Helsinki	69,3 %	14 007	8 989	0	5 018	0
105.	Tapiolan Liiketalo Oy	Tapiontori 3 A	Espoo	96,9 %	1 039	0	597	442	0
106.	Turun Ilmarisenkulma Koy	Tierankatu 4	Turku	100,0 %	1 812	978	0	834	0
107.	Espoonportti Koy	Tuomarilantie 19	Espoo	37,9 %	4 486	4 298	0	0	188
108.	Turunlinnantie 12 Koy	Turunlinnantie 12	Helsinki	100,0 %	4 457	2 635	1 758	24	40
109.	Turunlinnantie Koy	Turunlinnantie 14	Helsinki		687	687	0	0	0
110.	Unioninkatu 18 Koy	Unioninkatu 18	Helsinki	75,5 %	3 881	2 884	465	532	0
111.	Unioninkatu 20-22 Koy	Unioninkatu 20-22	Helsinki	60,2 %	25 069	16 214	3 554	4 667	634
112.	Unioninkatu 24 Koy	Unioninkatu 24	Helsinki	73,8 %	3 466	2 687	319	113	347
113.	Espoon Upseerinkatu 1-3 Koy	Upseerinkatu 1-3	Espoo	90,3 %	19 895	14 593	2 437	2 277	588
114.	Helsingin Valimotie 25 A Koy	Valimotie 25	Helsinki	89,1 %	11 743	324	0	10 996	423
115.	Helsingin Valimotie 27 A Koy	Valimotie 27	Helsinki	94,5 %	5 314	5 130	0	47	137
116.	Helsingin Veneentekijäntie 8 Koy	Veneentekijäntie 8	Helsinki	100,0 %	1 250	1 250	0	0	0
117.	Vilhonkatu 5 Koy	Vilhokatu 5	Helsinki	99,6 %	6 429	2 304	2 755	620	750
118.	Kaisaniemen Metrohalli Koy	Vuorikatu 12	Helsinki	99,7 %	742	0	714	28	0
119.	Helsingin Vuorikatu 14 Koy	Vuorikatu 14	Helsinki	79,3 %	5 108	3 758	1 206	106	38
120.	Heimola Koy	Yliopistonkatu 5	Helsinki	98,6 %	5 195	1 367	3 414	372	42
121.	Turun Yliopistonkatu 14 a Koy	Yliopistonkatu 14 a/Brahenkatu 8 b	Turku	96,2 %	4 438	2 695	1 485	258	0

Office and retail, Total

89,2 % 763 541 488 482 113 556 99 831 61 672

Shopping Centers

122.	Aleksi-Hermes Koy	Aleksanterinkatu 19	Helsinki	90,4 %	7 892	4 076	2 876	336	604
123.	Elovainion Kauppakiinteistöt Koy	Elotie 1	Ylöjärvi	93,5 %	24 081	139	23 423	519	0
124.	Helsingin Kaivokatu 8 Koy	Kaivokatu 8	Helsinki	88,1 %	43 593	19 533	18 220	5 332	508
125.	Helsingin Itämerenkatu 21 Koy	Itämerenkatu 21	Helsinki	100,0 %	32 500	3 080	29 420	0	0
126.	Helsingin Vanhanlinnantie 3 Koy	Vanhanlinnantie 3	Helsinki	100,0 %	20 050	338	18 522	710	480
127.	Kaivokadun Tunneli Oy	Asematunneli	Helsinki	91,1 %	1 638	0	1 051	587	0
128.	ARIF I Holding 2 Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	3 009	0	3 009	0	0
129.	Liikekeskus Zeppelin OY	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	43	0	43	0	0
130.	Zeppelinin City-Keskus Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	2 591	0	2 591	0	0
131.	Zeppelinin Kauppapörssi Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	99,5 %	2 214	0	2 214	0	0
132.	Zeppelinin Kauppakeskus Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	2 816	0	2 816	0	0
133.	Zeppelinin Tavaratori Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	1 461	0	1 461	0	0
134.	Zeppelinin Pikkukulma Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	4 651	0	4 537	0	114
135.	Zeppelinin Markkinapaikka Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	1 825	0	1 825	0	0
136.	Zeppelinin Kauppakulma Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	100,0 %	7 707	0	7 707	0	0
137.	Zeppelinin Kulmatori Koy	Zeppelinintie 1	Kempele	99,1 %	1 579	0	1 579	0	0

Shopping Centers, Total

94,1 %	157 650	27 166	121 294	7 484	1 706
--------	---------	--------	---------	-------	-------

Logistics properties

138.	Atomitie 1 Koy	Atomitie 1	Helsinki	87,0 %	5 604	1 942	0	3 494	168
139.	Messukylän Castrulli Koy	Etu-Hankkionkatu 1	Tampere	86,0 %	26 609	2 515	0	22 555	1 539
140.	Hankasuontie 13 Koy	Hankasuontie 13	Helsinki	59,9 %	9 787	2 432	0	7 211	144
141.	Hannuksentie 1 Koy	Hannuksentie 1	Espoo	99,9 %	3 518	1 395	0	1 685	438
142.	Helsingin Harkkoraudantie 7 Koy	Harkkoraudantie 7	Helsinki	73,7 %	6 275	1 130	0	5 110	35
143.	Haukilahdenkatu 4 Koy	Haukilahdenkatu 4	Helsinki	53,5 %	4 107	1 085	0	2 281	741
144.	Kuninkaankruunu Koy	Heidehofintie 4	Vantaa	60,5 %	10 572	0	0	8 856	1 716
145.	Kuninkaankaari Koy	Heidehofintie2	Vantaa	81,8 %	17 949	4 234	0	6 996	6 719
146.	Henrik Forsiuksen tie 39	Henrik Forsiuksen tie 39	Helsinki	0,0 %	3 182	321	976	1 885	0
147.	Hämeentie 103 Koy	Hämeentie 103	Helsinki	87,3 %	6 946	1 284	0	5 400	262
148.	Itälahdenkatu 20 Koy	Itälahdenkatu 20	Helsinki	88,9 %	4 612	0	0	4 069	543
149.	Espoon Juvanpuisto Koy	Juvan Teollisuuskatu 23	Espoo	78,0 %	14 172	3 140	0	10 254	778
150.	Malmin Kankirauta Koy	Kankiraudantie 6	Helsinki	100,0 %	6 604	221	0	6 262	121
151.	Karapellontie 4 C Koy	Karapellontie 4 C	Espoo	55,9 %	8 480	3 989	0	3 988	503
152.	Kilonkallio 1 Koy	Kilonkartanontie 3	Espoo	56,8 %	3 782	1 838	0	1 775	169
153.	Vantaan Koivupuistontie 26 Koy	Koivupuistontie 26	Vantaa		1 678	951	0	727	0
154.	Vuosaaren Porttikeskus Koy	Komentosilta 1	Helsinki	66,1 %	12 004	11 165	598	0	241
155.	Vantaan Kuussillantie 27 Koy	Kuussillantie 27	Vantaa	88,1 %	4 947	622	0	4 325	0
156.	Kylvöpolku 1 Koy	Kylvöpolku 1-3	Helsinki	72,6 %	2 416	535	0	845	1 036
157.	Vantaan Köysikuja 1 Koy	Köysikuja 1	Vantaa	93,3 %	12 223	1 010	0	11 186	27
158.	Nimismiehenniitty Koy	Lautamiehentie 1	Espoo		4 978	1 550	828	2 600	0
159.	Melkonkatu 26 Koy	Melkonkatu 26	Helsinki	51,5 %	6 062	1 215	0	4 774	73
160.	Ohraruhdantie 2 Koy	Ohraruhdantie 2	Helsinki		1 284	0	0	1 213	71

161.	Olarintörmä Koy	Olarinluoma 14	Espoo	87,8 %	8 441	3 529	0	3 870	1 042
162.	Ruosilantie 14 Koy	Ruosilantie 14	Helsinki	71,2 %	16 795	4 966	0	11 191	638
163.	Ruosilantie 16 Koy	Ruosilantie 16	Helsinki	81,1 %	40 729	11 849	0	15 222	13 658
164.	Ruosilantie 18 Koy	Ruosilantie 18	Helsinki	84,7 %	7 835	1 858	0	5 562	415
165.	Vuosaaren Servicec Center Koy	Satamakaari 35 C	Helsinki	81,9 %	4 156	1 576	0	1 378	1 202
166.	Vuosaaren Logistiikkakeskus Koy	Seilorinkatu 1	Helsinki	67,5 %	64 501	2 776	0	61 725	0
167.	Tonttipaino Koy	Sähkötie 1	Vantaa	100,0 %	5 974	4 469	0	1 505	0
168.	Helsingin Kalatori Koy	Sörnäistenkatu 7	Helsinki	100,0 %	3 134	512	0	2 209	413
169.	Tuusulan Teollisuuskaja 6 Koy	Teollisuuskaja 6	Tuusula	0,0 %	5 674	762	0	4 912	0
170.	Helsingin Tulppatie 1 Koy	Tulppatie 1	Helsinki	15,2 %	11 161	2 240	0	7 200	1 721
171.	Helsingin Valokaari Koy	Valokaari 10	Helsinki	75,1 %	8 230	1 717	267	5 842	404
172.	Helsingin Valuraudankuja 6 Koy	Valuraudankuja 6	Helsinki	69,9 %	2 598	998	0	1 600	0
173.	Helsingin Valuraudankuja 7 Koy	Valuraudankuja 7	Helsinki	10,1 %	5 689	466	0	4 798	425
174.	Vantaan Honkatalo Koy	Vanha Porvoontie 229	Vantaa	93,6 %	60 165	14 435	0	40 078	5 652
175.	Vantaan Vanha Porvoontie 231 Koy	Vanha Porvoontie 231	Vantaa	57,9 %	35 968	3 104	0	32 831	33
176.	Hyvinkään Varikko Koy	Varastokatu 8	Hyvinkää	100,0 %	6 119	1 139	0	4 980	0
177.	Vantaan Omega Koy	Virkatie 12-14	Vantaa	86,6 %	14 914	259	0	12 099	2 556

Logistics, Total

74,8 %	479 874	99 229	2 669	334 493	43 483
---------------	----------------	---------------	--------------	----------------	---------------

Russia

178.	Bakhrushina House	Bakhrushina Street 32	Moskova	100,0 %	3 905	2 735	1 170	0
179.	Sun Paradise 1	Borovskoe highway 6	Moskova	100,0 %	9 049	0	9 049	0
180.	Western Realty	Gasheka Street 7	Moskova	93,4 %	14 481	13 458	1 023	0
181.	NRC	Kaluzhskij per. 3	Pietari	97,9 %	3 005	3 005	0	0
182.	Ancor	Prospekt Mira 6	Moskova	100,0 %	2 785	2 461	315	9
183.	Inform-Future	Ul. Tambovskaja 12	Pietari	96,3 %	2 699	2 699	0	0
184.	Sun Paradise 2	Vokzalnaja ul. 4b, Ramenskoe	Moskova	99,9 %	6 555	0	6 555	0
185.	Adastra OOO	Zanevkan kylä	Pietari	100,0 %	7 872	0	0	7 872

Russia, Total

96,8 %	50 351	24 358	18 112	7 881	0
---------------	---------------	---------------	---------------	--------------	----------

Leasable Area, Total

88,2 %	1 451 416	639 235	255 631	449 689	106 861
---------------	------------------	----------------	----------------	----------------	----------------